



Nørremarkens Grundejerforening

Generalforsamling 23. maj 2022

Dagsorden jf. vedtægterne

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år**
- 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontigent**
- 5. Valg af bestyrelse og suppleanter**
- 6. Valg af revisorer og revisorsuppleanter**
- 7. Indkomne forslag**
- 8. Eventuelt**

Bestyrelsens beretning – sket siden sidst

- Bestyrelsesmøder
- Arrangementer
- Trailer
- Blomster til nye beboere
- Lokalplan for vandrehjemmets ændring til boliger
- Forsøg med affaldsordning



Bestyrelsesmøder (3 stk)

- Konstituering med Philip Matthias Krogh Larsen som næstformand
- Fastlæggelse af aktiviteter og øget budget
- Klipping af hegn langs stien til skolen
- Legeplads lovet efterfyldt med sand
- Grundejerforeningen og facebook
- Nye beboere – besked til foreningen ved skuffesalg
- Støtte til Ukrainske flygtninge på vandrehjemmet
- Trailerordning

Aktiviteter i foreningen



Trailerordning

Trailerordning fortsætter med Vibeke/Kåre som værter på Farsøvej 2.

Aftal tid på tlf. **56 63 01 91**

Pris: 25 kr ½ dag og 50 kr hel dag



Affaldssortering



Forsøgsordning

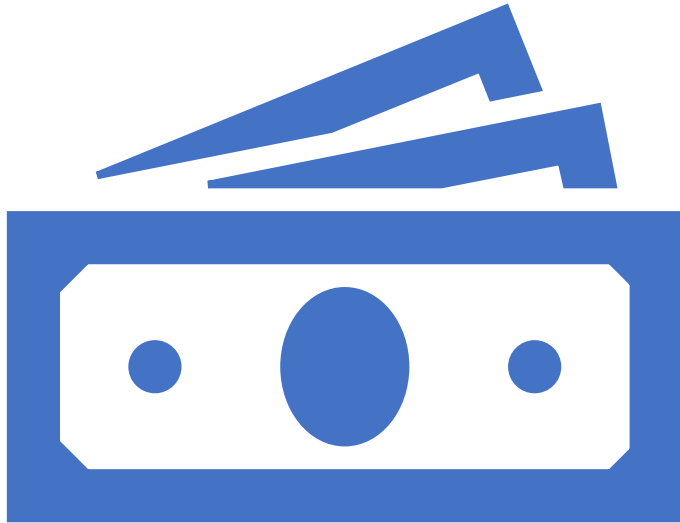
- Farstrupvej,
- Gennervej
- Farsøvej
- Hammelvej
- Hornumvej
- Lysbrovej
- Lønborgvej

I alt 71 deltagere



Vandrehjemmet

- For-borgermøde 22. marts
- Input til Køge Kommune og investor senest 15. april
- Der er sendt min. 4 personlige bidrag og et fra foreningen
- "Invitation" til inddragelse af grundejerforeningen
- Følgegruppe ???
- Udarbejdelse af lokalplan i løbet af efteråret 2022



Regnskab og budget

Claus Rolin

Regnskaber og Budget

Budgettet
"Arrangementer"
forudser Fastelavn,
Påskeharen, Sct. Hans,
Sommerfest,
Børneloppemarked,
og Halloween

	Regnskab 2021	Regnskab 2020	Budget 2022
Indtægter			
Modtaget kontingent	620,00	24.620,00	25.000,00
Trailerleje modtaget	3.225,00	3.925,00	3.000,00
Renter af bankindestående	-	-	-
INDTÆGTER I ALT	3.845,00	28.545,00	28.000,00
Udgifter			
Administration (møder, hjemmeside, tryk, omdeling)	4.841,71	1.668,26	4.500,00
Arrangementer	979,30	1.657,45	15.000,00
Gaver	693,00	1.525,00	1.500,00
Gebyrer til bank og mobile pay	2.003,72	1.040,25	2.200,00
Trailer vedligehold og afgift	1.152,50	2.567,50	1.200,00
UDGIFTER I ALT	9.670,23	8.458,46	24.400,00
ÅRETS RESULTAT -	5.825,23	20.086,54	3.600,00

Balance	2021	2020
Aktiver		
Kontant kassebeholdning	3.198,50	2.673,50
Saldo konto 1551 10045142	148.655,51	155.005,74
AKTIVER I ALT	151.854,01	157.679,24
Passiver		
Egenkapital per 31 december 2020	157.679,24	137.592,70
Resultat for 2021 -	5.825,23	20.086,54
PASSIVER I ALT	151.854,01	157.679,24

Regnskaber og Budget

	Regnskab 2021	Regnskab 2020	Budget 2022
Indtægter			
Modtaget kontingent	620,00	24.620,00	25.000,00
Trailerleje modtaget	3.225,00	3.925,00	3.000,00
Renter af bankindestående	-	-	-
INDTÆGTER I ALT	3.845,00	28.545,00	28.000,00
Udgifter			
Administration (møder, hjemmeside, tryk, omdeling)	4.841,71	1.668,26	4.500,00
Arrangementer	979,30	1.657,45	15.000,00
Gaver	693,00	1.525,00	1.500,00
Gebyrer til bank og mobile pay	2.003,72	1.040,25	2.200,00
Trailer vedligehold og afgift	1.152,50	2.567,50	1.200,00
UDGIFTER I ALT	9.670,23	8.458,46	24.400,00
ÅRETS RESULTAT -	5.825,23	20.086,54	3.600,00

Kommentar
Kontingenter - faste indbetalinger fra medlemmer, et medlem betalt fast 120 kr (blåhøjvej 2) - der har ikke været opkrævet kontingent i 2020 grundet corona har givet begrænsninger på arrangementer
Trailerudlejning - 525 kontant, resterende via mobilepay

Tryk for 1,2 t.kr. og generalforsamling plus forplejning hertil
Påskeharen 630 kr, og drikkevare til sct hans
Uddelt 3 buketter i 2020, og en vingave til bestyrelsesmedlem
75 kr i gebyr pr kvartal for banken, og gebyrer pr transaktion modtaget via mobilepay (0,75 kr pr transaktion og 588 kr i abonnement, 49 kr om mdr.)
Vægtafgift 150 kr og reparation af trailer for lidt over 1 t.kr.

Negativt resultat skyldes at der ikke har været opkrævet kontingent i 2020

Balance	2021	2020
Aktiver		
Kontant kassebeholdning	3.198,50	2.673,50
Saldo konto 1551 10045142	148.655,51	155.005,74
AKTIVER I ALT	151.854,01	157.679,24
Passiver		
Egenkapital per 31 december 2020	157.679,24	137.592,70
Resultat for 2021 -	5.825,23	20.086,54
PASSIVER I ALT	151.854,01	157.679,24

	Kontanter
Årets bevægelse	525,00
Optalt trailerbeholdning	525,00
	0,00
afstemt -ok	
Afstemt primo og ultimo i banken og gennemgået indtægter og udgifter	

EK består af tidligere års resultater
Årets resultat er negativt grundet der ikke er opkrævet kontingent i 2020

Medlemsskab

- Per 18/5 2020: 208 ud af 378 husstande = 55 %.
- Husk ved indbetaling via Netbank at skrive **vejnavn og husnummer** i feltet "Tekst" eller "Tekst til modtager".
- Hvis du betaler med MobilePay, så skriv vejnavn og husnummer i kommentarfeltet.

Nuværende bestyrelse

Bestyrelse:

Niels Tejlgaard (fm)

Philip Matthias Krogh Lauritsen
(nfm)

Claus Rolin (kasserer)

Elisabeth Schøning

Martin Rye-Kønig (udtræder)

Tao Duc Tran (suppl.)

Niels Peter Nielsen (suppl.)

Revisorer:

Ditte Jørgensen (rev.)

Hans Henrik Hansen (suppl.)

Valg til bestyrelsen

På valg til Bestyrelsen er:

Kasserer Claus Rolin (villig til genvalg)

Martin Rye-Kønig har ønsket at udtræde af bestyrelsen (flytter)

Hvem stiller sig til rådighed ???

Pr. mail: Julie Ladefoged Touati,
Havlørkkevej 1 (på ferie)

På valg som suppleant er:

Tao Duc Tran (villig til genvalg)

Niels Peter Nielsen (villig til genvalg)

Valg af revisor og suppleant

Revisor Ditte Jørgensen er ikke på valg før næste år

Bestyrelsen indstiller suppleant
Hans Henrik Hansen 2. revisor

På valg som suppleant er:

Der er mulighed for 2
suppleanter – hvem stiller sig
til rådighed

Indkomne forslag



Tidsfrist for modtagelse af forslag var 14 dage før generalforsamling, dvs. den 8. maj.



Der er ikke modtaget forslag.



Eventuelt

Ordet er frit

Tak for en god generalforsamling

Så er der pause før VEKS fortæller om fjernvarme

